

Перелік
об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Пологи,
які знаходяться в оренді (КУП «Житло-Сервіс») станом 01.09.2016

№ п/п	Об'єкт оренди, загальна площа, адреса розташування	Орендар	Дата оцінки та ринкова вартість об'єкта оцінки	Дата укладання договору оренди та термін дії договору	Розмір орендної плати за місяць	Цільове призначення та орендна ставка у відсотках
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежитлове приміщення загальна площа 10,3 м ² (кімната № 36) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75.	ФОП Деревянко Віра Миколаївна.	Дата оцінки 31.07.2013 Ринкова вартість об'єкта 9617 грн.	від 22.09.2008 № 13 діє до 21.09.2017	172,75	Для розміщення об'єкту по наданню послуг населенню, а саме: з ремонту одягу. 10%
2	Нежитлове підвальне приміщення, загальна площа 71,1 м ² (кімнати № 8, 27, 28, 29) частина 18,9 кв.м коридору загального користування) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75.	ФОП Курятов Франц Володимирович	Дата оцінки 28.02.2016 Ринкова вартість об'єкта 67573 грн.	16.03.2011 № 2 діє до 16.03.2018	675,73	Для розміщення сервісного центру з ремонту побутової техніки. 10%
3	Нежитлове приміщення загальна площа 11,6 м ² (кімната № 40) Запорізька область м. Пологи,	ФОП Профатило Тетяна Миколаївна	Дата оцінки 31.07.2013 Ринкова вартість об'єкта 10624 грн.	22.09.2008 № 10 діє до 22.08.2017	190,86	Для розміщення об'єкту по наданню послуг населенню, а саме: перукарні. 10%

	вул. Державна, 75.					
4	Нежитлове приміщення загальна площа 10,3 м ² (кімната № 36) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75.	ФОП Войцехович Ольга Миколаївна	Дата оцінки 31.07.2013 Ринкова вартість об'єкта 9434 грн.	22.09.2008 № 9 діє до 22.08.2017	338,99	Для розміщення закладу торгівлі товарами промислової групи 20%
5	Нежитлове приміщення загальна площа 21,2 м ² (кімната № 38) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75.	ФОП Пашкова Ірина Миколаївна	Дата оцінки 31.07.2013 Ринкова вартість об'єкта 19622 грн.	12.02.2013 № 66	350,08	Для розміщення об'єкту сфери побутових послуг - перукарні. 10%
6	Нежитлове приміщення загальна площа 12,8 м ² (кімната № 39) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75	ФОП Пилипенко Володимир Федорович	Дата оцінки 31.07.2013 Ринкова вартість об'єкта 11723 грн.	22.09.2008 № 17 діє до 22.08.2017	220,10	Для розміщення об'єкту по наданню ритуальних послуг населення. 10%
7	Нежитлове приміщення гаражі загальна площа 181,0 м ² Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75.	ФОП Пилипенко Володимир Федорович	Дата оцінки 31.07.2013 Ринкова вартість об'єкта 45182 грн.	22.09.2008 № 18 діє до 22.08.2017	834,64	Для розміщення автотранспорту. 10%
8	Нежитлове приміщення загальна площа 31,5 м ² (кімнати № 64, 65, 66, 67, 68, 70) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75	ФОП Погорелова Юлія Володимирівна	Дата оцінки 31.07.2013 Ринкова вартість об'єкта 26312 грн.	23.01.2009 № 23 діє до 13.06.2018	487,84	Для розміщення перукарні. 10%

9	Нежитлове приміщення загальна площа 13,6 м ² (кімната № 37) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75.	ФОП Косенко Анатолій Валерійович	Дата оцінки 20.05.2015 Ринкова вартість об'єкта 18046 грн.	08.06.2015 № 2/15 діє до 30.04.2018	189,06	Для розміщення майстерні з ремонту взуття. 10%
10	Нежитлове приміщення загальна площа 37,6 м ² (кімнати № 72, 73) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75	ФОП Гайдук Артем Валерійович	Дата оцінки 28.02.2016 Ринкова вартість об'єкта 39747 грн.	24.03.2016 діє до 24.02.2019	794,94	Для надання послуг населенню по доступу до мережі Інтернет та обслуговування пристроїв передачі даних. 20%
11	Нежитлове приміщення загальна площа 11,3 м ² (кімната № 71) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75.	ФОП Михайлова Світлана Володимирівна	Дата оцінки 30.04.2014 Ринкова вартість об'єкта 12224 грн.	01.04.2011 № 3 діє до 29.02.2018	202,85	Для розміщення майстерні з пошиву одягу. 10%
12	Нежитлове приміщення загальна площа 25,4 м ² (кімнати № 33,34) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75	ТОВ «У Світлани»	Дата оцінки 31.07.2013 Ринкова вартість об'єкта 23264 грн.	22.09.2008 № 9 діє до 22.08.2017	418,02	Для розміщення об'єкту по наданню побутових послуг населенню з пошиву та ремонту одягу. 10%
13	Нежитлове приміщення загальна площа 14,9 м ²	ПАТ «Українська пожежно-страхова компанія»	Дата оцінки 27.04.2015 Ринкова вартість	22.09.2008 № 16 діє до 22.08.2017	349,96	Для розміщення офісу. 20%

	(кімната № 58) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75.		об'єкта 16990 грн.			
14	Нежитлове приміщення загальна площа 339,5 м ² (кімнати № 82а, 82, 83, 84, 92, 93), Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75	Головне Управління Державної казначейської служби України в Запорізькій області	-	27.05.2011 № 6/10/3 діє до 27.04.2018	1,20	Для розміщення офісу
15	Нежитлове приміщення загальна площа 68,7 м ² (кімнати № 60, 61, 62, 63) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75.	Пологівський районний центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді	-	21.04.2010 № 38 діє до 21.03.2017	1,20	Для розміщення районного центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді.
16	Нежитлове приміщення загальна площа 68,7 м ² (кімната № 59) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75	Пологівська районна організація багатодітних сімей	-	20.01.2009 № 25 діє до - згідно рішення виконкому ПМР від 21.01.2016р. № 19 Орендар до тепер не виконав п. 2 рішення до тепер не надав на затвердження Звіт про ринкову вартість об'єкта оренди. Вимоги щодо надання вище зазначеного	1,20	Для розміщення представництва Всеукраїнської Федерації багатодітних сімей та зберігання гуманітарної та іншої допомоги.

				Звіту порушувались ще 16.09. 2015р.		
17	Нежитлове приміщення загальна площа 97,9 м ² (кімнати № 80, 81, 82, 94, 95, 96) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75.	ТОВ «Мрія»	Дата оцінки 29.10.2013 Ринкова вартість об'єкта 67006 грн.	01.09.2011 № 7 діє до 22.08.2017	1218,75	Для розміщення швейного цеху. 10%
18	Нежитлове приміщення загальна площа 105,7 м ² (кімнати №32,50, 51,52, 79) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75.	ТОВ «Мрія»	Дата оцінки 29.10.2013 Ринкова вартість об'єкта 72344грн.	22.09.2008 № 8 діє до 22.08.2017	1315,78	Для розміщення об'єкту по наданню населенню побутових послуг з виготовлення та ремонту швейних виробів. 10%
19	Нежитлове приміщення загальна площа 29,3 м ² (кімнати № 54, 55, 56, 57) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75.	ТОВ «Віола»	Дата оцінки 30.09.2014 Ринкова вартість об'єкта 32270 грн.	01.03.2015 № 1/15 діє до 31.01.2018	855,72	Для розміщення складу. 10%
20	Нежитлове приміщення загальна площа 16,6 м ² (кімната № 59) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75.	ТОВ «Віола»	Дата оцінки 30.09.2015 Ринкова вартість об'єкта 22962 грн.	01.03.2015 № 6/15 діє до 30.09.2018	468,42	Для розміщення офісу. 20%

21	Нежитлове приміщення загальна площа 12,5 м ² (кімната № 74) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75	Громадська організація «ВETERАНИ АТО ПОЛОГІВЩИНИ»	Дата оцінки 29.02.2016 Ринкова вартість об'єкта 13212 грн.	04.05.2016 № 3/16 діє до 04.04.2019	39,64	Для розміщення громадської приймальні. 3%
22	Нежитлове приміщення загальна площа 114,64 м ² (кімнати № 75, 76, 77, кімната-холл) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 75	ФОП Шевченко Тетяна Григорівна	Дата оцінки 04.08.2009 Ринкова вартість об'єкта 13212 грн	01.11.2009 № 30 діє до 31.10.2016	542,78	Для розміщення об'єкту по наданню побутових послуг та магазину. 10%
23	Нежитлове приміщення загальна площа 11,76 м ² (кімната № 19) Запорізька область м. Пологи, вул. Лесі Українки, 164	ФОП Волько Олена Анатоліївна	Дата оцінки 30.11.2014 Ринкова вартість об'єкта 12691 грн.	15.07.2010 № 47 діє до 31.12.2016	180,61	Для розміщення об'єкту сфери побутових послуг – майстерні з ремонту одягу. 10%
24	Нежитлове приміщення загальна площа 20,09 м ² (кімната № 18) Запорізька область м. Пологи, вул. Лесі Українки, 164	ФОП Юрченко Ніна Миколаївна	Дата оцінки 30.11.2013 Ринкова вартість об'єкта 17056 грн.	20.02.2009 № 26 діє до 30.11.2017	289,11	Для розміщення об'єкту по наданню побутових послуг, а саме: ремонту взуття. 10%
25	Нежитлове приміщення загальна площа 7,1 м ² (кімната № 36) Запорізька область м. Пологи, вул. Лесі Українки, 164	ФОП Верхогляд Юлія Володимирівна	Дата оцінки 30.04.2016 Ринкова вартість об'єкта 6780 грн.	01.08.2013 № 1/13 діє до 30.06.2018	135,60	Для розміщення сервісного центру по ремонту комп'ютерного та периферійного

						устаткування, побутової техніки.20%
26	Нежитлове підвальне приміщення загальна площа 124,1 м ² Запорізька область м. Пологи, вул. Магістральна, 107	ФОП Колісник Таміла Володимирівна	Дата оцінки 30.04.2011 Ринкова вартість об'єкта 104209 грн.	01.06.2011 № 5 діє до 30.06.2018	1857,28	Для розміщення складу. 10%
27	Нежитлове приміщення загальна площа 85,4 м ² Запорізька область м. Пологи, пров. Водопровідний, 16	ФОП Тріщук Євген Васильович	Дата оцінки 01.01.2015 Ринкова вартість об'єкта 77367 грн.	27.10.2010 № 49 діє до 31.12.2016	1553,64	Для розміщення магазину – 15%
28	Нежитлове підвальне приміщення загальна площа 83,7 м ² Запорізька область м. Пологи, вул. Єдності, 30	ФОП Панченко Олена Миколаївна	Дата оцінки 02.01.2015 Ринкова вартість об'єкта 75827 грн.	19.04.2010 № 37 діє до 19.03.2017	1443,14	Для розміщення магазину. 15%
29	Нежитлове підвальне приміщення загальна площа 219,2 м ² Запорізька область м. Пологи, вул. Єдності, 30	ФОП Панченко Олена Миколаївна	Дата оцінки 01.01.2015 Ринкова вартість об'єкта 108598 грн.	20.05.2015 № 3/15 діє до 19.04.2018	1146,90	Для розміщення складу. 10%
30	Нежитлові будівлі загальна площа 50,1 м ² Запорізька область м. Пологи, пров. Водопровідний, 28	Пологівська районна громадська організація Пологівський Чорнобильський Козацький курінь	Дата оцінки 01.01.2015 Ринкова вартість об'єкта 108598 грн.	06.07.2015 № 5/15 діє до 31.05.2018	96,91	Для розміщення офісу. 3%
31	Нежитлове підвальне приміщення загальна площа 74,4 м ²	ФОП Покутня Олена Петрівна	Дата оцінки 01.01.2015 Ринкова вартість	16.03.2015 № 2/15	368,60	Для розміщення складських приміщень.

	(кімнати № 20, 21 та частина коридору № 36) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 17.		об'єкта 36860 грн.	діє до 15.02.2018		10%
32	Нежитлові будівлі майнового комплексу загальна площа 615,2 м ² Запорізька область м. Пологи, вул. Єдності, 4	Запорізький обласний військовий комісаріат	-	25.03.2016 № 1/16 діє до 15.02.2018	1,20	Для розміщення Пологівського районного військового комісаріату
33	Нежитлове підвальне приміщення загальна площа 4,0 м ² Запорізька область м. Пологи, вул. Магістральна, 506	ТОВ «Союз»	Дата оцінки 01.01.2015 Ринкова вартість об'єкта 3183 грн.	26.09.2008 № 5 діє до 16.05.2018	64,40	Для розміщення вузла телекомунікацій них послуг. 20%
34	Нежитлове підвальне приміщення загальна площа 4,0 м ² Запорізька область м. Пологи, вул. Східна, 4	ТОВ «Союз»	Дата оцінки 01.01.2015 Ринкова вартість об'єкта 1145 грн.	26.09.2008 № 6 діє до 16.05.2018	64,39	Для розміщення вузла телекомунікацій них послуг. 20%
35	Нежитлове підвальне приміщення загальна площа 4,0 м ² Запорізька область м. Пологи, вул. Запорізька, 1	ТОВ «Союз»	Дата оцінки 20.05.2015 Ринкова вартість об'єкта 877 грн.	09.06.2015 № 4/15 діє до 30.04.2018	18,36	Для розміщення вузла телекомунікацій них послуг. 20%
36	Нежитлове приміщення загальна площа 4,0 м ² (частина даху по 1,0 м ²) Запорізька область м. Пологи, вул. Державна, 164 вул. Лесі Українки, 164	ТОВ БФ «Експрес, ЛТД»	-	11.06.2012 № 65 діє до 11.05.2017	178,93	Для встановлення баз радіоінтернету. 20%

	вул. Східна, 4 вул. Східна, 10					
37	Нерухомого індивідуально визначеного майна загальна площа 10,0 м ² (частина зовнішньої поверхні димової труби та бетонної площадки) Запорізька область м. Пологи, вул. Шкільна, 33а	ТОВ «Астеліт»	-	12.12.2009 № 0115 діє до 31.12.2016	3083,26	Для розміщення телекомунікацій ного обладнання, а також здійснення експлуатації та обслуговування обладнання за місцем його розташування. 20%
38	Нерухомого індивідуально визначеного майна загальна площа 10,0 м ² (частина зовнішньої поверхні димової труби та бетонної площадки) Запорізька область м. Пологи, вул. Робоча, 4	ТОВ «Астеліт»	-	01.10.2009 № 0137 діє до 31.12.2016	3083,26	Для розміщення телекомунікацій ного обладнання, а також здійснення експлуатації та обслуговування обладнання за місцем його розташування. 20%
39	Нерухомого індивідуально визначеного майна загальна площа 50,0 м ² (частина зовнішньої поверхні димової труби 10 м ² та бетонної площадки 40,0 м ²) Запорізька область м. Пологи,	ПрАТ «МТС Україна»	-	01.10.2009 б/н	4102,83	Для розміщення телекомунікацій ного та іншого обладнання, а також здійснення експлуатації та обслуговування обладнання за місцем його

	вул. Робоча, 4					розташування. 20%
40	Нерухомого індивідуально визначеного майна загальна площа 11,0 м ² (частина асфальтобетонного заощення площа 8,0 м ² зовнішньої поверхні димової труби 3,0 м ²) Запорізька область м. Пологи, вул. Шкільна, 33а	ПрАТ «Київстар»	Дата оцінки 30.11.2010 Ринкова вартість об'єкта 2217 грн.	01.03.2011 № 33474 діє до 31.01.2018	4469,26	Для розміщення телекомунікаційного обладнання, а також здійснення експлуатації та обслуговування обладнання за місцем його розташування. 20%
41	Нерухомого індивідуально визначеного майна загальна площа 6,0 м ² (частина зовнішньої поверхні димової труби) Запорізька область м. Пологи, вул. Шкільна, 33а	ТОВ «РадіоКом»	-	01.05.2010 № 01/05/10 діє до 26.06.2018	796,44	Для розміщення передавача і антенно-фідерних пристроїв. 20%
42	Нерухомого індивідуально визначеного майна загальна площа 5,0 м ² (частина зовнішньої поверхні димової труби) Запорізька область, м. Пологи, вул. Шкільна, 33а	Приватне підприємство «Інфотерра»	Дата оцінки 31.08.2014 Ринкова вартість об'єкта 3089 грн.	01.10.2014 № 1/14 діє до 31.08.2017	550,63	Для розміщення антенно-фідерного устаткування, а також здійснення експлуатації та обслуговування цього обладнання. 20%
43	Нежитлове приміщення загальною площею 56,1	Управління Державної міграційної	-	01.03.2016 № 4/16	1,20	для розміщення Пологівського

<p>м² (кабінет № 3, № 11, № 12, № 13, кладова № 10 та частина коридору загального користування № 1 в будівлі літера Б)Запорізька область, м. Пологи, вул. І. Чеберка, 63/ пров. В. Жуковського, 5</p>	<p>служби України в Запорізькій області</p>		<p>діє до 31.01.2019</p>		<p>районного сектору Управління Державної міграційної служби України в Запорізькій області.</p>
---	---	--	------------------------------	--	---