



У К Р А Ї Н А
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ
ПОЛОГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
вісімнадцята сесія
РІШЕННЯ

23 грудня 2016 року

№ 33

Про внесення змін до договору оренди від 27.02.2004 № 208 нежитлового приміщення за адресою: м. Пологи, вул. Дружби, 103 та затвердження звіту про незалежну оцінку ринкової вартості орендованого майна

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Лагоди Юрія Петровича про внесення змін до договору оренди від 27.02.2004 №208 нежитлового приміщення за адресою: м. Пологи, вул. Дружби, 103, укладеного між виконавчим комітетом Пологівської міської ради та фізичною особою – підприємцем Лагодою Ю.П., у зв'язку з проведенням технічної інвентаризації, звіт про незалежну оцінку ринкової вартості орендованого майна, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», рішенням 33-ї сесії 6-го скликання Пологівської міської ради «Про внесення змін в рішення Пологівської міської ради від 26.08.09 №1 «Про затвердження Методики і порядку використання плати за оренду комунального майна Пологівської міської ради» від 27.06.2013 №1, рішенням 11-ї сесії 7 - го скликання Пологівської міської ради від 22.06.2016 №4 «Про управління майном, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Пологи», на підставі інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Пологівська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди від 27.02.2004 № 208 нежитлового приміщення за адресою: м. Пологи, вул. Дружби, 103, у зв'язку з проведенням технічної інвентаризації, виклавши п 1.1. договору в такій редакції:

«1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в оренду нежитлове приміщення, загальною площею 331,9 м², за адресою: м. Пологи, вул. Дружби, 103, приміщення 1, для розміщення цеху з виробництва хлібобулочних, кулінарних та кондитерських виробів».

2. Затвердити звіт про незалежну оцінку ринкової вартості майна – нежитлового приміщення, загальною площею 331,9 м², розташованого за адресою: м. Пологи, вул. Дружби, 103, приміщення 1, для розрахунку орендної плати комунального нерухомого майна, що знаходиться в оренді у фізичної

особи - підприємця Лагоди Ю.П., згідно договору оренди від 27.02.2004 №208, станом на 31.10.2016 року, вартістю 310151 грн. без урахування ПДВ.

3. Начальнику відділу бухгалтерського обліку та звітності Пологівської міської ради провести нарахування плати за оренду комунального майна згідно з Методикою.

4. Начальнику юридичного відділу Пологівської міської ради підготувати додаткову угоду до договору оренди від 27.02.2004 №208 нежитлового приміщення, розташованого за адресою: м. Пологи, вул. Дружби,103.

Міський голова

Ю.А. Коноваленко