



У К Р А Ї Н А
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ
ПОЛОГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ
п'ятнадцята сесія
РІШЕННЯ

21 жовтня 2016 року

№ 14

Про внесення змін до договору оренди від 01.06.2011 № 5 нежитлового підвального приміщення за адресою: м. Пологи, вул. Магістральна, 107 та затвердження звіту про незалежну оцінку ринкової вартості орендованого майна

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Колісник Таміли Володимирівни про внесення змін до договору оренди від 01.06.2011 №5 нежитлового підвального приміщення за адресою: м. Пологи, вул. Магістральна, 107, змінивши орендодавця з КУП «Житло-Сервіс» ПМР на Пологівську міську раду, звіт від 30.08.2016 про незалежну оцінку ринкової вартості майна – вбудованого підвального нежитлового приміщення, керуючись законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», рішенням 33-ї сесії 6-го скликання Пологівської міської ради «Про внесення змін в рішення Пологівської міської ради від 26.08.09 №1 «Про затвердження Методики і порядку використання плати за оренду комунального майна Пологівської міської ради» від 27.06.2013 №1, рішенням 11-ї сесії 7 - го скликання Пологівської міської ради від 22.06.2016 №4 «Про управління майном, що належить до комунальної власності територіальної громади м. Пологи», на підставі рішення 13-ї сесії 7-го скликання від 19.08.2016 №8 «Про списання з балансу багатоквартирного житлового будинку за адресою: м. Пологи, вул. Магістральна, 107», інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, Пологівська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни до договору оренди від 01.06.2011 №5 підвального нежитлового приміщення за адресою: м. Пологи, вул. Магістральна,107, а саме змінити:

1.1 орендодавця з КУП «Житло-Сервіс» Пологівської міської ради на Пологівську міську раду;

1.2. нежитлове підвальне приміщення за адресою: м. Пологи, вул. Магістральна,107 на вбудоване підвальне приміщення за адресою: м.Пологи, вул. Магістральна,107, приміщення. 1;

1.3. загальну площу з 124,1 м² на загальну площу 114,1 м².

2. Затвердити звіт про незалежну оцінку ринкової вартості майна – вбудованого підвального нежитлового приміщення, загальною площею 114,1 м², за адресою: м. Пологи, вул. Магістральна,107, приміщення 1, для розрахунку орендної плати, що знаходиться в оренді у фізичної особи -

підприємця Колісник Таміли Володимирівни, згідно договору оренди від 01.06.2011 №5, станом на 30.08.2016, вартістю 127266 грн. без урахування ПДВ.

3. Начальнику відділу бухгалтерського обліку та звітності Пологівської міської ради провести нарахування плати за оренду комунального майна згідно Методики з 01.09.2016 відповідно статті 631 Цивільного кодексу України.

4. Начальнику юридичного відділу Пологівської міської ради підготувати додаткову угоду до договору оренди від 01.06.2011 №5 нежитлового підвального приміщення за адресою: м. Пологи, вул. Магістральна, 107.

Міський голова

Ю. А. Коноваленко