



У К Р А Ї Н А
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ
ПОЛОГІВСЬКА МІСЬКА РАДА
СЬОМОГО СКЛИКАННЯ

тридцять друга сесія

РІШЕННЯ

07 вересня 2017 року

№ 323

Про розроблення містобудівної документації:
"Детальний план території кварталу обмеженого
вулицями Калинова, Трудова та Барвінкова у
м. Пологи, Пологівського району, Запорізької
області, орієнтовною площею 12 га"

Керуючись статтями ст.26, ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.10, ст.16, ст.17, ст.19 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, п.4.1., п.4.3., розділу IV Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 за №290, ДБН Б.1.1 – 14.2012 «Склад та зміст детального плану території», Постанови Кабінету Міністрів України від 25.05.2011р. № 555 «Порядок проведення громадських слухань щодо врахувань громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», від імені та в інтересах територіальної громади міста Пологи, Пологівська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати дозвіл виконавчому комітету Пологівської міської ради на замовлення та організацію розроблення містобудівної документації:
"Детальний план території кварталу, обмеженого вулицями Калинова, Трудова та Барвінкова у м. Пологи, Пологівського району, Запорізької області орієнтовною площею 12 га".

2. Доручити виконавчому комітету Пологівської міської ради визначити в установленому законодавством порядку розробника детального плану території кварталу.

3. Джерелом фінансування робіт з розроблення детального плану території визначити Пологівську міську раду.

4. Доручити секретарю міської ради Сіві Л.А. забезпечити оприлюднення цього рішення через засоби масової інформації а також основаних матеріалів детального плану території на офіційному веб-сайті Пологівської міської ради протягом 10 днів з дня його затвердження.

5. Виконавчому комітету Пологівської міської ради після завершення розроблення детального плану території кварталу, отримання всіх необхідних висновків, проведення громадських слухань щодо врахування державних, громадських та приватних інтересів відповідно до вимог чинного законодавства, подати детальний план території кварталу на затвердження до Пологівської міської ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань управління комунальною власністю, житлово-комунального господарства, транспорту, будівництва, архітектури та зв'язку.

Міський голова

Ю.А.Коноваленко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

до рішення Пологівської міської ради
"Про розроблення містобудівної документації: "Детальний план території кварталу, обмеженого вулицями Калинова, Трудова та Барвінкова у м. Пологи, Пологівського району, Запорізької області, орієнтовною площею 12 га".

1. Обґрунтування необхідності видання розпорядження

Проект розпорядження розроблено відділом житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування, керуючись ст.26, ст.59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.6, ст.16, ст.17, ст.18., ст. 19 Закону України „Про регулювання містобудівної діяльності”, п.4.1., п.4.3., п. 4.12 розділу IV Порядку розроблення містобудівної документації, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.11.2011 за №290.

2. Мета і шляхи її досягнення:

Прийняття рішення Пологівської міської ради "Про розроблення містобудівної документації: "Детальний план території кварталу, обмеженого вулицями Калинова, Трудова та Барвінкова у м. Пологи, Пологівського району, Запорізької області, орієнтовною площею 12 га" дає змогу Виконавчому комітету Пологівської міської ради розпочати розроблення детального плану території кварталу, обмеженого вулицями Калинова, Трудова та Барвінкова у м. Пологи.

3. Фінансово-економічне обґрунтування:

Джерелом фінансування робіт по розробленню детального плану території визначено Пологівську міську раду.

4. Регіональний аспект:

Земельна ділянка знаходиться у межах міста Пологи.

5. Громадське обговорення:

Детальний план території потребує громадського обговорення.

6. Прогноз результатів:

Прийняття рішення дасть змогу вжити заходів щодо належного використання території у межах міста Пологи.

Начальник відділу житлово-комунального господарства, архітектури та містобудування

Ю.О. Баленко